

Numero 18869 di repertorio / Numero 11741 di raccolta

G.F.C. SRL

DONAZIONE DI QUOTA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventicinque, il giorno tredici del mese di marzo, in Genova, nel mio studio in via XX Settembre civico ventinove interno dodici,

13 marzo 2025

avanti a me, dr. **Ugo BECHINI**, notaro alla sede di Genova, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Genova e Chiavari, alla presenza dei signori:

- Carla Buffa, nata il 30 giugno 1963 a Genova, ove risiede in via della Libertà 2/17;
- Tommaso Medulla nato il 2 luglio 2002 a Genova, ove risiede in corso Ferdinando Magellano 4/28;

impiegati, che intervengono nel presente atto quali testi, possedendone i requisiti, come mi dichiarano, sono comparsi i signori:

- **Lorenzo CAPELLINO**, nato a Pinerolo (TO) il 30 aprile 1964, residente a Key Biscayne (Florida, USA), Ocean Lane Drive 200, codice fiscale CPL LNZ 64D30 G674R, imprenditore, coniugato in regime di separazione dei beni di diritto italiano ai sensi del Regolamento (UE) 2016/1103;
- dottor **Pier Giovanni CAPELLINO**, nato a Savigliano (CN) il 19 aprile 1954, domiciliato per la carica presso la sede di cui *infra*, e residente in Genova, salita Superiore Sant'Anna 3, in proprio (codice fiscale CPL PGV 54D19 I470Q) e quale Presidente e legale rappresentante di **FONDAZIONE CAPELLINO**, sede in San Salvatore Monferrato (AL), via al Santuario 23, codice fiscale 95205020100, rea AL-316572, iscritta nel registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Alessandria al numero 65/2a.

Le indicazioni relative al codice fiscale, allo stato civile ed al regime patrimoniale riproducono dichiarazioni rese su mia richiesta.

Detti comparenti, della cui identità personale io notaro sono certo, confermatomi che il domicilio di ognuno coincide con la residenza, e **premesso**, a formare parte integrante e sostanziale del presente atto, che:

- **G.F.C. SRL**, cf/ri/pi 02597310107, rea GE-283546, con sede in Genova, via Assarotti 19, ha capitale di euro 24.050.000 (ventiquattromilioni cinquantamila), interamente versato e ripartito come segue:
 - signor Pier Giovanni CAPELLINO nominali euro 20.037.500 (ventimilioni trentasettemilacinquecento);

- signor Lorenzo CAPELLINO nominali euro 4.012.500 (quattromilioni dodicimilacinquecento);
- la presente operazione è stata vagliata dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione nella sua adunanza del 12 scorso, il cui verbale in estratto autentico da me notaio eseguito in data odierna si allega sub “A”; è al numero 18868 del mio repertorio;

convengono quanto segue.

ARTICOLO 1

I signori **Pier Giovanni** e **Lorenzo CAPELLINO**, riservandosi (ognuno autonomamente) il diritto di usufrutto vitalizio, donano alla **FONDAZIONE CAPELLINO**, che come sopra rappresentata accetta ed acquista, la nuda proprietà delle quote di cui in premessa nella loro interezza; la donazione viene destinata al fondo di dotazione.

Si osserva che, in forza della presente donazione ed ai sensi del combinato disposto degli articoli 2471^{bis} e 2352 del Codice Civile, il diritto di voto e quindi il diritto di intervento nell'assemblea di G.F.C. SRL spetteranno agli usufruttuari, come d'altronde i diritti patrimoniali, rimanendo invece in capo al nudo proprietario la qualifica di socio.

ARTICOLO 2

Le parti, ciascuna per quanto di spettanza, dichiarano che il valore di quanto donato è pari ad euro 36.798.720 (trentaseimilionisettecentonovantottomila settecentoventi), secondo quanto risulta (ignorato l'arrotondamento) da una perizia redatta il 12 scorso che si allega sub “B”, omettendosi la documentazione allegata alla perizia medesima. L'importo è riferito al signor:

- Pier Giovanni CAPELLINO per euro 31.994.880 (trentunmilioni novecentonovantaquattromilaottocento ottanta);
- Lorenzo CAPELLINO per euro 4.803.840 (quattromilioni ottocentotremila ottocentoquaranta).

ARTICOLO 3

Dichiara parte donante che:

- quanto oggetto della presente donazione è di sua esclusiva proprietà e disponibilità, libero da sequestri, pignoramenti o vincoli di sorta;
- le quote donate sono interamente versate e la Società non ha in corso operazioni sul capitale.

ARTICOLO 4

Le parti, ciascuna per quanto di propria spettanza, dichiarano d'aver adottato di comune accordo ogni necessaria misura intorno agli eventuali rapporti economici collegati con le partecipazioni donate, e segnatamente eventuali

finanziamenti soci ed eventuali garanzie fornite in proprio dal donante, o da soggetti a questo comunque correlati.

ARTICOLO 5

Osservano i Donanti che la presente donazione è estranea all'ambito applicativo del regime introdotto con Decreto Legislativo 21 novembre 1997, numero 461 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale numero 2 del 3 gennaio 1998 - Supplemento Ordinario numero 2).

ARTICOLO 6

Le parti, ciascuna per quanto di propria spettanza, dichiarano che tra loro intercorsero gli atti a mio rogito in data:

- 23 aprile 2018, numero 14867 di repertorio, dotazione (sic) registrata a Genova il 15 maggio 2018 al numero 7713 serie 1T;
- 28 giugno 2019, numero 15546 di repertorio, donazione registrata a Genova il 10 luglio 2019 al numero 1436 serie 1T.

ARTICOLO 7

Le parti, ciascuna per quanto di propria spettanza, si dichiarano edotte dell'obbligo di provvedere, nei termini di legge e con le dovute modalità, alla comunicazione del titolare effettivo nel competente registro, nonché alle formalità connesse alla perdita della pluralità (tecnica) dei soci.

ARTICOLO 8

Le spese del presente atto sono a carico della Donataria.

E richiesto io notaro ho ricevuto il presente atto da me letto, alla presenza dei testi, ai comparenti che l'approvano e con i testi e me notaro lo sottoscrivono, alle ore tredici e quindici. È stata omessa la lettura di quanto allegato per dispensa avutane dai comparenti che ne possiedono i requisiti. Occupa righe circa su due facciate e quanto fin qui della terza di due fogli formato A4, scritte in parte da me notaro ed in parte con mezzi meccanici da persona di mia fiducia.

IN ORIGINALE SOTTOSCRITTO DA:

PIER GIOVANNI CAPELLINO

LORENZO CAPELLINO

CARLA BUFFA TESTE

TOMMASO MEDULLA, TESTE

UGO BECHINI NOTARO

Copia conforme
dell'originale
registrato
a Genova il 18/03/2025
al numero 8925 1T
esatti euro 2.943.913,00

Genova, addì 08/04/2025

Esente da bollo per
gli usi consentiti
dalla Legge